

Curriculum Vitae



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome Maurizio Andreoli

Indirizzo Via Basilio Magni 21, 00049 Velletri (RM) – Studio d'Architettura
Via Montecagnoletto 7, 00040 Lanuvio (RM) - Domicilio

Telefono +39069638756 Cellulare +393283639546

E-mail mau.andreoli@tiscali.it – maurizio.andreoli@geopec.it

Nazionalità Italiana

Data di nascita 24 Gennaio 1952, Velletri (Roma)

Lavoro desiderato / Campo di occupazione

Stima di immobili – Redazione di perizie giudiziarie – C.T.U. – Pratiche catastali – Espropriazioni
Rilievi topografici con strumento proprio – Esecuzioni civili e penali - Fallimentare

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Date 1972 - 1973
Diploma di Geometra

Attività di qualificazione - Esame di Stato

28/07/1973
Esame di Stato
Tipo: GEOMETRA
Superato

ISCRIZIONE ALL'ALBO DEI GEOMETRI DI ROMA E PROVINCIA NEL 1976 AL N. 4650

ESPERIENZA LAVORATIVA

Date 1973 - 1975

Società Praticantato presso lo studio per geometri di Danilo Mazzola

Principali attività e responsabilità Stima di immobili – Redazione di perizie giudiziarie – C.T.U. – Pratiche catastali – Espropriazioni
Rilievi topografici con strumento proprio – Esecuzioni civili e penali - Fallimentare

Date 1976 → Oggi

Società STUDIO TECNICO GEOM. MAURIZIO ANDREOLI

Date 1978 – 1980

Società Comune di Velletri a prestazioni professionali – Ufficio Tecnico

Principali attività e responsabilità Visure Ipocatastali, elenco beni patrimonio comunale

**ISCRITTO ALL'ALBO DEI C.T.U.
TRIBUNALE ORDINARIO DI
VELLETRI**

AL N. 217 – CIVILE
AL N. 217 – PENALE
Dal 1976

MADRELINGUA Italiano

ALTRE LINGUE
Livello europeo (*)

Inglese:

Comprensione		Parlato		Scritto
Ascolto	Lettura	Interazione orale	Produzione orale	
Elementare	Elementare	Elementare	Elementare	Elementare

(*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue

**CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI**

- Predisposizione a lavorare in gruppo Capacità di relazionarsi in un ambiente multiculturale;
- Attitudine al coordinamento e gestione dei progetti.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

- Capacità organizzative e di coordinamento in ogni contesto;
- Capacità di lavorare sotto pressione.

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

- **Sistemi operativi** : Buona
- **Elaborazione testi**: Ottima
- **Fogli elettronici** : Buona
- **Gestori database**: Discreta
- **Disegno al computer (CAD)**: Ottima
- **Navigazione in Internet** : Ottima
- **Reti di Trasmissione Dati**: Ottima
- **Multimedia (suoni,immagini,video)**: Ottima

Ottima capacità di utilizzo di Autocad 2D – Docfa – Pacchetto Office – Pregeo – Docet per APE – Successioni – Tabula – Votura - Nota

PATENTE	Italiana C
ULTERIORI INFORMAZIONI	Lavoro nel mio studio da 38 anni, mi piace la progettazione, il cantiere, la scelta dei materiali, mi occupo di C.T.U - perizie giudiziarie e tutto cio' che riguarda il catasto. Sono attualmente membro del direttivo associazione C.T.U. del Tribunale di Velletri.
ALLEGATI	<ul style="list-style-type: none"> * CORSO SUL CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE CIVILE (LEGISLAZIONE TECNICA) * CORSO SULLE BASI SCIENTIFICHE DELLA VALUTAZIONE IMMOBILIARE STANDARD (STIMATRIX) * CORSO AGGIORNAMENTO PREGEO 10.6 (COLLEGIO DEI GEOMETRI DI ROMA) * CORSO SUL NUOVO PIANO CASA (COLLEGIO DEI GEOMETRI DI ROMA) * CORSO SULL'UTILIZZO DELLA FIRMA DIGITALE NEGLI ATTI DI AGGIORNAMENTO CATASTALE (COLLEGIO DEI GEOMETRI) * CONVEGNO SUL TEMA DELLE VALUTAZIONI IMMOBILIARI REDATTE IN BASE AGLI STANDARD EUROPEI PREVISTI DAGLI ACCORDI DI BASILEA (COLLEGIO DEI GEOMETRI DI ROMA) * PRESENTAZIONE DEL PREGEO 10 (COLLEGIO DEI GEOMETRI DI ROMA) * CORSO SULLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI ED ANALIZI DELLE DISPERSIONI TERMICHE CON L'AUSILIO DI TERMOCAMERE (COLLEGIO DEI GEOMETRI DI ROMA)



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

REGISTRO PERSONALE

Il Geometra **MAURIZIO ANDREOLI** iscritto al Collegio di ROMA al numero 4650 ha svolto la seguente formazione professionale secondo i disposti previsti dal Regolamento per Formazione Professionale Continua approvato dal Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati.

Totale crediti maturati 37

Attività formative relative al 2014

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
IL CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE CIVILE		C1492	20/03/2014	2014AAB0116	Corsi esterni	6

Attività formative relative al 2013

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
LE BASI SCIENTIFICHE DELLA VALUTAZIONE IMMOBILIARE		H1767	25/11/2013	2013AAB1930	Corsi esterni	2

Attività formative relative al 2011

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
NUOVO PIANO CASA: INCENTIVAZIONI ALL'ATTIVITA' EDILIZIA		D5544	15/11/2011	2011SEM2486	Seminario	4
L'utilizzo della firma digitale negli atti di aggiornamento catastale	L'evento ha lo scopo di divulgare le procedure per l'attivazione e l'utilizzo della firma digitale che dal 14 marzo sarà necessaria per l'invio degli atti e per la richiesta in via telematica di documentazione catastale attraverso la piattaforma "SISTER". L'evento sarà inoltre l'occasione per illustrare le nove funzionalità della stessa piattaforma "SISTER" e del service pack di "Pregeo10"	J5632	09/03/2011	2011SEM0401	Seminario	4

Attività formative relative al 2010

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
Pregeo 10 e Docfa 4		P1857	23/06/2010	2010SEM0887	Seminario	4

Attività formative relative al 2009

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
Il mercato immobiliare: l'importanza delle valutazioni	Convegno sul tema delle valutazioni immobiliari redatte in base agli standard europei previsti dagli accordi di Basilea II. Venerdì 20 marzo 2009 dalle ore 9.00 alle ore 13.30.	P5292	18/03/2009		Seminario	4
Presentazione "Pregeo 10"	Convegno di presentazione del sistema di aggiornamento catastale Pregeo 10. Organizzato dal Comitato Regionale dei Geometri del Lazio il 17 aprile 2009 dalle ore 9.00 alle 18.00.	R4747	16/04/2009		Seminario	6

Attività formative relative al 2007

Titolo	Finalità e Note	Id Evento	Data svolgimento evento	Codice	Evento	Crediti
Certificazione energetica	Seminario sul tema della "Certificazione energetica ed analisi delle dispersioni termiche con l'ausilio di termocamere". Roma 12 settembre 2007 dalle ore 9:00 alle 18:00.	U6031	07/09/2007		Seminario	7



per Corsi
di Estimo

e

ASSOCIAZIONE
CTU
TECNICI
TRIBUNALE
di VELLETRI

Attestano che

Maurizio Andreoli

nato a Velletri (RM) il 24/01/52

codice fiscale NDRMRZ52A24L719X

ha partecipato alla Giornata Studio

"Le Basi Scientifiche

della Valutazione Immobiliare Standard"

tenutasi a Velletri (RM) il giorno 25 Novembre 2013

per complessive 8 ore.

IL DOCENTE DEL CORSO
Geom. Sandro Ghirardini

Mantova, 26 novembre 2013

ATTESTATO DI FREQUENZA

con superamento della verifica finale

al

Seminario formativo

IL CONSULENTE TECNICO DEL TRIBUNALE CIVILE

Fondamenti ed Esecuzioni Immobiliari

della durata di 8 ore

Rilasciato a

Maurizio Andreoli

C.F.: NDR MRZ 52A24 L719X

tenutosi presso la

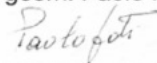
Sala Polifunzionale della Sede Centrale Tribunale di Velletri - P.le G. Falcone, 1
nel giorno 20 marzo 2014

Legislazione Tecnica
avv. Rosalisa Lancia



D.G. Area Formazione

Legislazione Tecnica
geom. Paolo Foti



D.T. Area Formazione

Roma, li 26 marzo 2014

Attestato n°246/2014